



**EXTERIOR INFORMATION**

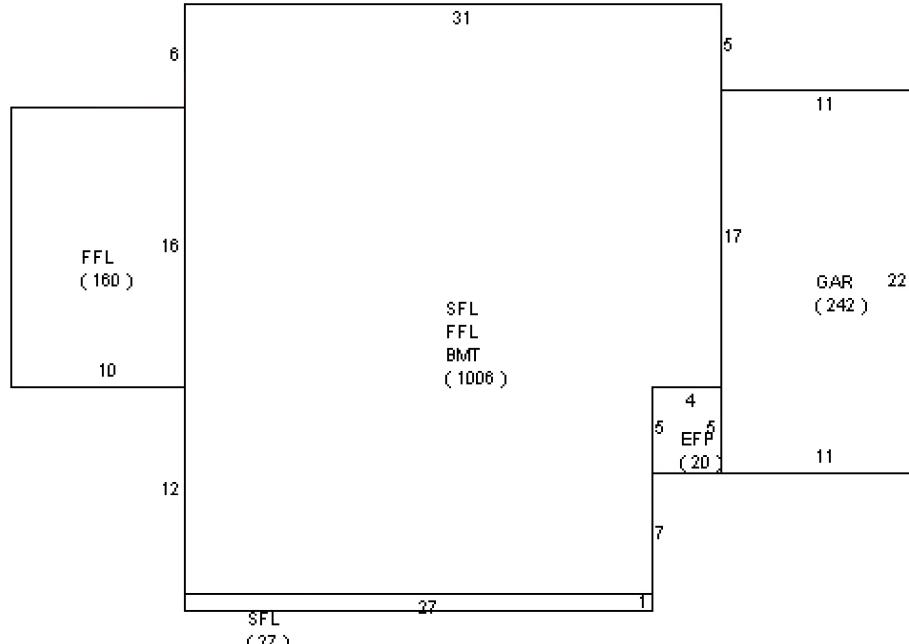
Type:	05 - Garrison	
Sty Ht:	2 - 2 Story	
(Liv) Units:	1	Total: 1
Foundation:	1 - Concrete	
Frame:	1 - Wood	
Prime Wall:	1 - Wood Shingle	
Sec Wall:		%
Roof Struct:	1 - Gable	
Roof Cover:	1 - Asphalt Shgl	
Color:	beige	
View / Desir:	k - Kelwyn Manor	

**BATH FEATURES**

Full Bath:	1	Rating: Average
A Bath:		Rating:
3/4 Bath:		Rating:
A 3QBth:		Rating:
1/2 Bath:	1	Rating: Average
A HBth:		Rating:
OthrFix:		Rating:

**COMMENTS**

--	--

**SKETCH****GENERAL INFORMATION**

Grade:	C - Average
Year Blt:	1951
Eff Yr Blt:	
Alt LUC:	
Alt %:	
Jurisdct:	
Fact:	.
Const Mod:	
Lump Sum Adj:	

**INTERIOR INFORMATION**

Avg Ht/FL:	STD
Prim Int Wal	1 - Drywall
Sec Int Wall:	
Partition:	T - Typical
Prim Floors:	3 - Hardwood
Sec Floors:	4 - Carpet
Bsmt Flr:	12 - Concrete
Subfloor:	
Bsmt Gar:	
Electric:	3 - Typical
Insulation:	2 - Typical
Int vs Ext:	S
Heat Fuel:	2 - Gas
Heat Type:	1 - Forced H/Air
# Heat Sys:	1
% Heated:	100
% AC:	100
Solar HW:	NO
Central Vac:	NO
% Com Wal	% Sprinkled

**DEPRECIATION****PHYSICAL****FUNCTIONAL****ECONOMIC****SPECIAL****override**

AG - Avg-Good

26. %

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%

%